

MIRA HAJDIĆ
Split, Smiljanićeva 2

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ ZA
EKSER j.d.o.o.
Kopačevo, Ribarska ulica 86
OIB: 70166548941

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stečajna sutkinja: Nada Roso
Poslovni broj: St-731/2024

PREDMET: Izvješće privremenog stečajnog upravitelja

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl. broj St-731/2024-10 od 5. prosinca 2024. godine pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom EKSER j.d.o.o. za graditeljstvo i usluge, Kopačevo, Ribarska ulica 86, OIB: 70166548941, MBS: 030280324, na prijedlog vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487 zastupana po ŽUPANIJSKOM DRŽAVNOM ODVJETNIŠTVU U OSIJEKU. Istim rješenjem imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem, s obvezom u roku od 30 dana od dana primitka ovog Rješenja dostaviti stečajnom sucu izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika, te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom, uz popratnu materijalnu dokumentaciju.

UVOD

Jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću EKSER iz Kopačeva osnovano je 5. rujna 2023. godine a u registar Trgovačkog suda u Osijeku upisano 8. rujna iste godine Rješenjem o upisu broj Tt-23/6455-2 te je zavedeno pod MBS 030280324 i dodijeljen mu je OIB: 70166548941.

Osnivač društva je VANJA DOKIĆ, OIB: 34741654113, Kopačevo, Ribarska ulica 86, koji je ujedno i zakonski zastupnik kao jedini član uprave.

Temeljni kapital društva iznosi 1,00 €.

Društvo je po NKD-u 2007 svrstano pod 43.31-Fasadni i štukaturski radovi a registrirano je za obavljanje sljedećih djelatnosti:

- * Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * Stručni poslovi prostornog uređenja
- * Djelatnosti prostornog uređenja i gradnje
- * Djelatnost projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja
- * Djelatnost upravljanja projektom gradnje
- * Djelatnost tehničkog ispitivanja i analize
- * Djelatnosti ispitivanja i prethodnih istraživanja
- * Djelatnost izvođenja elektroinstalacijskih radova
- * Ugradnja, postavljanje i održavanje (servisiranje) postrojenja za ventilaciju, hlađenje-klimu, vodu, kanalizaciju, plin i grijanje
- * Proizvodnja, ugradnja, popravak i održavanje građevinske drvene i PVC stolarije

- * Uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina i instalacija za grijanje i kanalizaciju
- * Iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- * Izvođenje krovopokrivačkih, zidarskih, tesarskih, adaptacijskih, fasaderskih, limarskih, soboslikarskih, staklarskih, ličilačkih, betonskih, sanacijskih, keramičarskih i parketarskih radova
- * Ugradnja i montaža građevinske opreme i gotovih građevinskih elemenata i konstrukcija
- * Pružanje usluga ugradnje unutarnje i vanjske stolarije
- * Proizvodnja proizvoda od drva, pluta, slame i pletarskih materijala
- * Usluge čišćenja svih vrsta objekata
- * Usluga montiranja skele
- * Prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- * Posredovanje u prometu nekretnina
- * Poslovanje nekretninama
- * Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * Kupnja i prodaja robe
- * Pružanje usluga u trgovini
- * Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * Zastupanje inozemnih tvrtki
- * Usluge informacijskog društva
- * Promidžba (reklama i propaganda)
- * Prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * Prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * Prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- * Prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
- * Agencijska djelatnost u cestovnom prijevozu
- * Međunarodno otpremništvo
- * Računalne i srodne djelatnosti
- * Pružanje savjeta o računalnoj opremi (hardver)
- * Savjetovanje, pribavljanje, izrada i iznajmljivanje programske opreme (softver)
- * Djelatnost elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga
- * Univerzalne usluge s područja elektroničkih komunikacija
- * Usluga s posebnom tarifom
- * Djelatnost pružanja audio i/ili audiovizualnih medijskih usluga
- * Audiovizualne djelatnosti
- * Komplementarne djelatnosti audiovizualnim djelatnostima
- * Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima
- * Obuka za korištenje računala, informatičke opreme i programskih alata
- * Pružanje usluga putem interneta
- * Obrada podataka, usluge poslužitelja i djelatnosti povezane s njima, internetski portali
- * Izrada i održavanje internet stranica i organiziranje prodaje putem istih
- * Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * Pružanje usluga savjetovanja s područja informacijske, marketinške i komunikacijske tehnologije
- * Iznajmljivanje uredskih strojeva i opreme uključujući računala, te ostalih strojeva i opreme
- * Univerzalna poštanska usluga
- * Zamjenske poštanske usluge
- * Ostale poštanske usluge
- * Kurirske usluge
- * Usluge trgovine na malo poštanskom dostavom
- * Izdavanje i prodaja poštanskih vrijednosnica, obrazaca, ambalaže, publikacija, edicija i slično
- * Djelatnosti za poboljšanje zdravlja i kvalitete života
- * Sportska priprema
- * Sportska rekreacija
- * Sportska poduka
- * Organiziranje sportskog natjecanja
- * Vođenje sportskih natjecanja
- * Upravljanje i održavanje sportskom građevinom
- * Pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * Pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- * Pružanje usluga turističke agencije, turističkog vodiča, voditelja putovanja, turističkog animatora, turističkog predstavnika
- * Turističke usluge u nautičkom turizmu
- * Turističke usluge u zdravstvenom turizmu
- * Turističke usluge u kongresnom turizmu
- * Turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma

- * Turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu
- * Usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car)
- * Usluge turističkog ronjenja
- * Usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge
- * Usluge fotokopiranja, priprema dokumenata i ostale poslovne pomoćne djelatnosti
- * Skladištenje robe
- * Računovodstveni poslovi
- * Djelatnost organizatora izložbi, sajмова, kongresa, seminara, savjetovanja i drugih priredbi
- * Poljoprivredna djelatnost
- * Proizvodnja, prerada i konzerviranje mesa i mesnih prerađevina
- * Proizvodnja polugotovih i gotovih jela od mesa
- * Prerada i konzerviranje voća i povrća
- * Ekološka proizvodnja, prerada, distribucija, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda Integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- * Proizvodnja brašna i stavljanje brašna na tržište
- * Potvrđivanja sukladnosti sa specifikacijom proizvoda
- * Stručni poslovi u području savjetodavne djelatnosti u poljoprivredi, ruralnom razvoju, ribarstvu te unapređenju gospodarenja u šumama i šumskim zemljištima šumoposjednika
- * Proizvodnja grožđa, mošta i vina
- * Zdravstvena zaštita bilja
- * Proizvodnja, prerada, unošenje iz trećih zemalja ili distribucija određenog bilja, biljnih proizvoda i drugih nadziranih predmeta
- * Poslovi suzbijanja štetnih organizama ili uništavanje bilja, biljnih proizvoda i drugih nadziranih predmeta za koje su naređene mjere uništenja
- * Proizvodnja sjemena
- * Dorada sjemena
- * Pakiranje, plombiranje i označavanje sjemena
- * Stavljanje na tržište sjemena
- * Proizvodnja sadnog materijala
- * Pakiranje, plombiranje i označavanje sadnog materijala
- * Stavljanje na tržište sadnog materijala
- * Uvoz sadnog materijala
- * Djelatnost ovlaštenog skladištara za žitarice i industrijsko bilje
- * Proizvodnja gnojiva i poboljšivača tla
- * Promet gnojivima i poboljšivačima tla
- * Proizvodnja i uzgoj uzgojno valjanih životinja
- * Oplođivanje domaćih životinja
- * Trgovina uzgojno valjanim životinjama i genetskim materijalom
- * Djelatnost skloništa za životinje
- * Gospodarenje lovištem i divljači
- * Gospodarenje šumama
- * Proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz šumskog reproduksijskog materijala
- * Proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz božićnih drvaca

Društvo je registrirano na adresi Kopačevo, Ribarska ulica 86, s adresom elektroničke pošte: dokicv.hbprodukt@gmail.com.

Na dan 16. prosinca 2024. godine društvo po izvješću HZMO-a nije imalo zaposlenika.

GOSPODARSKI POLOŽAJ I POSLOVANJE DUŽNIKA

Po imenovanju privremenim stečajnim upraviteljem u ovom prethodnom postupku, putem službene adrese elektroničke pošte naznačene u sudskom registru, stupila sam u kontakt s osnivačem i zakonskim zastupnikom dužnika. Isti me je izvijestio da je EKSER j.d.o.o. za graditeljstvo i usluge iz Kopačeva osnovano u rujnu 2023. godine, s namjerom obavljanja građevinskih radova. S tom djelatnošću započeo je obavljajući ugovorene poslove u inozemstvu, u Njemačkoj. Da bi naplatilo izvedene radove, zakonski zastupnik je cesijom preuzeo potraživanja od dužnikovih dužnika prema trećim osobama, vjerujući da će ih bez problema naplatiti. U tu svrhu je i angažirao odvjetnika, koji je naplatu pokrenuo putem Europskog platnog naloga. S početkom 2024. godine nastavio je poslovati u Hrvatskoj. Međutim, za nastavak poslovanja nije uspio

osigurati likvidnost društva, jer je isplatio svu ostvarenu iz dobit 2023. i proporcionalni iznos akontacije dobiti za 2024. godinu početkom 2024., pa je nadležna Porezna uprava račun dužnika ovršila s neplaćenim obvezama za porez na dodanu vrijednost i akontacije poreza na dobit. Zakonski zastupnik izjavio je da je naplatu putem podnesenog Europskog platnog naloga (dalje: EPN) očekivao u brzom roku i da je zato isplatio ostvarenu i očekivanu dobit, ali da je blokada računa koja je u međuvremenu nastupila prelazila njegove mogućnosti osiguranja sredstava za podmirenje poreznih obveza iz nekog drugog izvora.

Na moje pitanje o detaljima naplate putem EPN-a, obavijestio me je da je u tu svrhu angažirao odvjetnika Vedrana Pajića i dao mi njegov kontakt.

Nakon što sam uspjela stupiti u kontakt s odvjetnikom, ovaj me je obavijestio da je naplatu najprije pokušao mirnim putem, a da je dužnikov dužnik na dostavljenju mu opomenu pred ovrhu odgovorio da će platiti čim on naplati svoja potraživanja. Da je, kako do plaćanja ipak nije došlo, poduzeo putem nadležnog suda naplatu putem EPN-a kopiju kojeg mi je, na moj zahtjev, dostavio 7. siječnja.

Društvo je za vođenje poslovnih knjiga angažiralo knjigovodstveni servis BARRUS d.o.o. iz Našica.

Sva financijska izvješća koja je je društvo trebalo predati Poreznoj upravi i FINA-i za 2023. godinu uredno su izrađena i predana.

REZULTATI POSLOVANJA **za razdoblje 2023.-2024. (do 31.10.) u €**

GODINA	2023	2024
I. POSLOVNI PRIHODI	179.005,79	322.047,29
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	179.005,79	322.047,29
II. POSLOVNI RASHODI	95.403,31	299.587,01
2. Materijalni troškovi	90.604,05	0,00
b) Troškovi prodane robe	90.304,05	298.987,01
c) Ostali vanjski troškovi	300,00	600,00
3. Troškovi osoblja	2.070,60	5.490,90
a) Neto plaće i nadnice	1.378,56	3.683,26
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	398,78	1.029,96
c) Doprinosi na plaće	293,26	777,68
5. Ostali troškovi	2.728,66	1.052,85
8. Ostali poslovni rashodi	0,00	2.656,04
III. FINANCIJSKI PRIHODI	6,18	49.400,95
7. Ostali prihodi s osnove kamata	6,18	0,10
10. Ostali financijski prihodi	0,00	49.400,85
IV. FINANCIJSKI RASHODI	60,86	1,79
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	60,86	1,79
IX. UKUPNI PRIHODI	179.011,97	371.448,24
X. UKUPNI RASHODI	95.464,17	299.988,80
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	83.547,80	71.459,44
1. Dobit prije oporezivanja	83.547,80	71.459,44
2. Gubitak prije oporezivanja	0,00	0,00
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	8.354,78	7.145,94*
1. Dobit razdoblja	75.193,02	64.313,50*
2. Gubitak razdoblja	0,00	0,00

*aproximativno

Iz pregleda bilance uspješnosti poslovanja za godinu u kojoj je društvo osnovano i tekuću, vidljivo je da je društvo već u prvoj godini poslovanja iskazalo dobitak, temeljem prihoda od prodaje usluga nepovezanim poduzetnicima.

STANJE IMOVINE I OBVEZA

za razdoblje 2023.-2024. (do 31.10.) u €

GODINA	2023	2024
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	0,00	0,00
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	262.147,48	188.294,92
II. POTRAŽIVANJA	253.839,44	23.887,89
3. Potraživanja od kupaca	206.257,54	0,00
5. Potraživanja od države i drugih institucija	27.576,02	0,00
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	0,00	23.887,89
6. Ostala potraživanja	20.006,18	6,18
III KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	5.000,00	164.400,85
6. Dani zajmovi, depoziti i sl. društvima povezanim sudjel. interesom	5.000,00	0,00
9. Ostala financijska imovina	0,00	164.400,85
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	3.308,04	0,00
UKUPNO AKTIVA	262.147,48	188.294,92
A) KAPITAL I REZERVE	75.203,02	2.500,00
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	10,00	10,00
II. KAPITALNE REZERVE	0,00	2.490,00
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	75.193,02	64.313,50
1. Dobit poslovne godine	75.193,02	64.313,50
2. Gubitak poslovne godine	0,00	0,00
C) DUGOROČNE OBVEZE	0,00	0,00
D) KRATKOROČNE OBVEZE	186.944,46	157.796,37
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	37.000,00	1.185,00
8. Obveze prema dobavljačima	80.454,05	0,00
10. Obveze prema zaposlenicima	895,43	570,78
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	68.534,12	121.318,63
14. Ostale kratkoročne obveze	60,86	60,86
UKUPNO – PASIVA	262.147,48	188.294,92

IMOVINA

Prema knjigovodstvenoj dokumentaciji, dužnik ne raspolaže nikakvom materijalnom imovinom.

Od nematerijalne imovine, dužnik ima cesijom preuzeta potraživanja od ino kupaca, a kako uz i dobit ostvarenu u 2023. isplatio sebi i proporcionalnu dobit očekivanu u 2024. godini, bilježi i potraživanja od poduzetnika za isplaćene akontacije dobiti.

Prema uvidu u zemljišne knjige pri općinskim sudovima u Republici Hrvatskoj putem portala Fininfo, kao i iz potvrde DGU vidljivo je da dužnik nema, niti je imao u vlasništvu ikakvih nekretnina, a po zatraženom uvjerenju o vlasništvu nad vozilima od strane ovlaštenih društava, utvrđeno je da nije upisan kao vlasnik motornih vozila.

Na temelju članka 112. stavka 5. Stečajnog zakona Financijska agencija je obavijestila sud podneskom od 5. prosinca 2024. godine da od dužnika s tim danom nema zaplijenjenih sredstava na ime predujma za namirenje troškova stečajnoga postupka.

OBVEZE:

Iz prikazanih podataka, društvo nema dugoročnih obveza, a kao kratkoročne obveze na 31.10.2024. iskazane su obveze za uzete zajmove te prema zaposlenicima, ali najveće su obveze za poreze, doprinose i slična davanja.

Na dan 19. prosinca 2024. godine, prema pribavljenoj Potvrdi o stanju duga, dugovanje prema Poreznoj upravi za neplaćene poreze i obveze s obračunatim kamatama iznosi 141.853,79 €.

NOVČANA SREDSTVA:

EKSER j.d.o.o. obavlja novčano poslovanje putem žiro računa broj IBAN: HR2041240031199015429 otvorenog kod KENTBANK d.d. koji se nalazi u stanju neprekidne blokade od 22. svibnja 2024. godine. Na dan 19. prosinca 2024. godine, dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 211 dana, u ukupnom iznosu od 77,535,59 €, u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima.

ZAKLJUČAK

Temeljem svega prethodno navedenog, zaključujem da je kod dužnika EKSER j.d.o.o. Kopačevo, Ribarska ulica 86, OIB: 70166548941, sukladno članku 6. st. 2. podstavak 1. Stečajnog zakona, nastupio stečajni razlog, i to nesposobnost za plaćanje.

Uvidom u poslovnu dokumentaciju dužnika i onu dostavljenu mi od Porezne uprave, zaključujem da dužnik nije imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, te da nisu uočene pobojne pravne radnje dužnika.

Dužnik ima jedino značajnu nematerijalnu imovinu, i to cesijom preuzeta potraživanja od ino kupca, a kako je uz isplatio sebi proporcionalnu dobit očekivanu u 2024. godini, bilježi i potraživanja od vlasnika za isplaćene akontacije dobiti. Navedeno potraživanje od dužnikovog dužnika je, po riječima angažiranog odvjetnika, naplativo, odnosno unovčivo, dužnikov dužnik ga ne spori, a ujedno je pokrenuta naplata potraživanja putem EPN-a. Za otvaranje i vođenje stečajnog postupka predmetnog dužnika, potrebno je osigurati sredstva za redovno funkcioniranje stečaja do eventualnog priliva po Europskom platnom nalogu. U slučaju otvaranja i vođenja stečaja moglo bi se pristupiti i naplati potraživanja od vlasnika za unaprijed isplaćenu neostvarenu dobit za 2024. godinu, za što je također potrebno angažirati odvjetnika. U suprotnom, nema nikakve mogućnosti za generiranje sredstava iz kojih bi se mogli pokriti barem osnovni troškovi stečajnog postupka.

Napominjem da je Europski platni nalog podnesen tek krajem 2024. godine, dakle nakon što sam stupila u kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika.

Nastavno na sve navedeno, predlaže se da Sud u ovom predmetu postupi sukladno članku 132. SZ-a i rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka.

Predvidivi i po procjeni, troškovi bi za šest mjeseci vođenja postupka iznosili kako slijedi:

1. Nagrada privremenom i naknada troškova
upravitelju (prema rješenju suda, predvidivo)
sveukupno (predviđena 2 ročišta)1.000,00 €
2. Poštanski troškovi, biljezi, uredski mat., pečat200,00 €
3. Troškovi uređenja dokumentacije i vođenja
poslovnih knjiga (6x100,00 €)600,00 €
4. Troškovi otvaranja i vođenja žiro-računa100,00 €
5. Troškovi naplate potraživanja.....700,00 €
6. Drugi nespecificirani troškovi.....200,00 €

UKUPNO PREDVIDIVI POLUGODIŠNJI TROŠKOVI: 2.800,00 €

Ukoliko predujam za namirenje troškova postupaka ne bi bio uplaćen, predlažem da sud donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom EKSER j.d.o.o. Kopačevo, Ribarska ulica 86, OIB: 70166548941.

U Splitu, 7. siječnja 2025. godine

Privremeni stečajni upravitelj
dr.sc. Mira Hajdić, dipl.oec.

Prilozi:

- *bilanca za 2023. godinu*
- *račun dobiti i gubitka za 2023. godinu*
- *bruto bilanca 01.01.-31.05.2024.*
- *izvadak iz Očevidnika FINA-e*
- *potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika*
- *uvjerenje Državne geodetske uprave o upisu dužnika u katastarski operat*
- *uvjerenje o vozilima u vlasništvu dužnika*
- *potvrda HZMO o broju zaposlenika*
- *kopija podnesenog Europskog platnog naloga*